

## SINTESI AGGIORNAMENTO LEGISLATIVO

GENNAIO / LUGLIO 2019

Il presente documento riporta una sintesi delle novità legislativo-normative più importanti pubblicate nel 2019.

### INDICE

1. EFFICIENZA ENERGETICA
2. DETRAZIONI FISCALI
3. ACUSTICA IN EDILIZIA
4. SOSTENIBILITA'

#### 1. EFFICIENZA ENERGETICA

Si riportano di seguito i documenti legislativi di riferimento **attualmente in vigore**:

In vigore	Quadro legislativo nazionale di riferimento
29 mar 2011	<b>DLgs 28/2011</b> "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE". il documento modifica le regole sugli obblighi previsti per la copertura energetica da fonti rinnovabili (Art.11 e All.3) e per la certificazione energetica in sede di compravendita e locazione (Art. 13).
6 giu 2013	<b>DL 63/2013</b> "Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale". Con il Decreto viene recepita la Direttiva Europea 31/2010/UE. Il documento contiene le modifiche all DLgs 192/05 e la proroga degli incentivi fiscali.
4 ago 2013	<b>Legge 90/13</b> "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63"
1 ott 2015	<b>DM 26/6/15</b> "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti min. degli edifici"
9 lug 2018	<b>Direttiva 2018/844/UE</b> del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 maggio 2018 che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. Dovrà essere recepita con Decreto del Ministero dello sviluppo economico entro il 9 marzo 2020.

*Aggiornamento legislativo ANIT del 10 gennaio 2019*

### **FAQ 2018 DM REQUISITI MINIMI**

Publicato dal Ministero dello Sviluppo Economico il terzo gruppo di FAQ di chiarimento per l'applicazione delle disposizioni previste dal DM 26 giugno 2015 e il DLgs 28/2011. Gli aspetti principali riguardano: condensazione interstiziale, valore di U media, coefficiente di scambio termico medio globale e altri aspetti legati alle FER. La nuova serie di FAQ è stata inserita nel documento di approfondimento ANIT scaricabile dal sito. Il documento contiene tutte le FAQ pubblicate dal MISE raggruppate per argomento.

[Leggi di più](#)

---

*Aggiornamento legislativo ANIT del 19 febbraio 2019*

### **PUBBLICAZIONE UNI/TS 11300-2:2019**

Lo scorso 7 febbraio 2019 è stata pubblicata la UNI/TS 11300-2:2019 "Prestazioni energetiche degli edifici - Parte 2: Determinazione del fabbisogno di energia primaria e dei rendimenti per la climatizzazione invernale, per la produzione di acqua calda sanitaria, per la ventilazione e per l'illuminazione in edifici non residenziali" che sostituisce la versione del 2014.

[Leggi di più](#)

---

*Aggiornamento legislativo ANIT del 21 marzo 2019*

### **REGIONE LOMBARDIA: AGGIORNATI I CRITERI PER I CONTROLLI SUGLI APE**

È stato pubblicato (sul BURL 15/03/2019, n. 11 il D. Dirig. Lombardia n. 3254/2019) l'aggiornamento dei criteri approvati con decreto n. 53 dell'8 gennaio 2018 per l'accertamento delle infrazioni e l'irrogazione delle sanzioni, di cui all'art. 27 della legge regionale n. 24/2006 e s.m.i., conseguenti alla trasgressione delle disposizioni per la redazione degli attestati di prestazione energetica degli edifici, in attuazione della d.g.r. 5900 del 28 novembre 2016.

[Leggi di più](#)

---

*Aggiornamento legislativo ANIT del 2 maggio 2019*

### **DECRETO CRESCITA IN GAZZETTA UFFICIALE**

È stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 100 del 30 aprile 2019, il Decreto-Legge 30 aprile 2019, n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" (c.d. Decreto Crescita) con le disposizioni previste dal Governo per la ripresa economica.

[Leggi di più](#)

---

*Aggiornamento legislativo ANIT del 14 giugno 2019*

### **RACCOMANDAZIONE UE 786/2019 SUGLI EDIFICI RISTRUTTURATI**

Al fine di agevolare il recepimento entro il 10/03/2020 della Direttiva 30/05/2018 n.844, è stata pubblicata nella G.U.U.E. 16/05/2019 n. 127, la Raccomandazione 08/05/2019 n. 786, con la quale la Commissione europea fornisce chiarimenti in merito all'attuazione dei requisiti tecnici relativi alle ristrutturazioni e ai diversi modi per raggiungere gli obiettivi previsti a livello europeo.

[Leggi di più](#)

### **MISE: ON-LINE LA PIATTAFORMA FNEE**

Ricordiamo che lo scorso 20 maggio 2019 è stata attivata la piattaforma on-line per la presentazione delle domande di agevolazione al Fondo Nazionale per l'Efficienza Energetica (FNEE). Il Fondo - finalizzato a sostenere gli interventi di efficienza energetica - prevede l'erogazione di finanziamenti a tasso agevolato e/o la concessione di garanzie su singole operazioni di finanziamento per varie tipologie di intervento.

[Leggi di più](#)

---